

新価格!!

販売価格 **4,690万円**~
(税込)

頭金
0円

無駄な家賃の支払いを、ご家族の資産に!!

お支払い(一例) 1号地・販売価格4,690万円の場合(税込)

月々96,200円~!!

ボーナス払い(年2回): **187,800円** ※支払い例は35年返済、変動金利0.77%で計算。金利は変動する場合があります。

OUCA
有田パークテラス

限定 **2** 邸

お子様を見ながら家事ができる
コミュニケーションブリッジ

地下鉄「次郎丸」駅まで徒歩11分
サニー有田へ徒歩3分
(850m)
(240m)



オール電化住宅・駐車場2台分

天井埋込型 **空気清浄機**

即入居可:内覧できます!!

子供部屋は可動クローゼットで、ひと部屋から2部屋へ変更できます。



ウッドデッキがある庭
家族の思い出をたくさん
作ってください!



1号地
4LDK



2号地
4LDK

■所在地/福岡市早良区有田3丁目 ■交通/地下鉄七隈線「次郎丸」駅徒歩11分 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路/北側幅員6m(公道)アスファルト舗装 ■上下水道/公営 ■電気/九州電力(オール電化) ■事業主/株式会社ホームスターク ■販売価格/4,690万円~4,750万円 ■土地面積/136.81㎡~139.63㎡ ■建物延床面積/97.70㎡~102.67㎡ ■建物構造/在来軸組工法 ■竣工年月/平成31年3月完成済 ■建築確認番号/1号地:第H30確認建築福祉セ本01030号、2号地:第H30確認建築福祉セ本01031号

※ご紹介物件は先着順につき契約済の場合はご了承ください。※支払い例は35年返済、変動金利0.77%で計算しております。金利は、変動する場合があります。また、お借入の内容によっては、掲載の返済例と異なる場合があります。詳しくはお尋ねください。※間取りはイメージ図です。実際とは多少異なります。※徒歩分は1分=80m、通勤時間帯や運行状況により所要時間は異なります。乗り換え時間は含みません。

まずはお気軽にお電話ください。予約専用フリーダイヤル **0120-772-298**



福岡県知事許可(2)17482号 福岡県知事許可(般-30)第111575号
(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会
株式会社ホームスターク 担当者
〒810-0022 福岡市中央区薬院1丁目5-6-5F